



# ТЕРМОДОМ

строительный холдинг

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТЕРМОДОМ»

440513, Пензенская обл.,  
Пензенский р-н, с. Засечное,  
ул. Радужная, 1, оф. 32

тел.: 8 (8412) 37-25-77,  
факс: 8 (8412) 37-25-82

ИНН 5838041075, КПП 582901001  
р/счет №40702810448000016890  
Банк ОТДЕЛЕНИЕ №8624  
СБЕРБАНКА РОССИИ г. Пенза  
БИК 045655635  
Корреспондентский субсчет  
№ 30101810000000000635  
ОГРН 1025801501274

Исх. № б/н

По месту требования

от «07» декабря 2022 г.

ООО ПКФ «Термодом» осуществляет строительство Жилого дома №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания по ул. 8 Марта в г.Пензе. Корпус №4 (III этап строительства) на земельном участке с кадастровым номером 58:29:4003001:1186.

ООО ПКФ «Термодом» осуществляет привлечение денежных средств участников долевого строительства в соответствии с п. 15.4, 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», путем внесения денежных средств (цены договора) на счет эскроу, открытый на имя участника долевого строительства, в уполномоченном банке. В отношении Жилого дома №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания по ул. 8 Марта в г.Пензе. Корпус №4 (III этап строительства), уполномоченным банком является ПАО Сбербанк.

Юридический адрес ПАО «Сбербанк России»: 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19.

В соответствии с ч. 4 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» денежные средства участником долевого строительства, на счет эскроу, вносятся после регистрации договора участия в долевом строительстве в органе осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, на территории Пензенской области – Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по пензенской области.

В соответствии с ч. 6 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внесенные на счет эскроу денежные средства не позднее десяти рабочих дней после представления застройщиком уполномоченному банку разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и сведений Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих государственную регистрацию права собственности в отношении одного объекта долевого строительства, входящего в состав многоквартирного дома, перечисляются банком застройщику.

Срок условного депонирования денежных средств участников долевого строительства до 30.06.2026 года.

Генеральный директор  
ООО СЗ «Термодом»



Ибрагимов Р. А.